



建 物 名 称 プレッシングホームやつなみ
建 築 概 要 木造2階建て 準耐火建築物
設計・監理 辻岡直樹建築設計事務所(株) 辻岡 直樹
1階床面積 894.01㎡
2階床面積 643.03㎡
延べ床面積 1,067.04㎡
建 築 面 積 1,067.78㎡

概略(解説)

敷地は和歌山市西庄で、既存福祉施設に隣接する土地に30戸の住室をもつ介護付き有料老人ホームの計画です。

入居者の方々が落ち着いて暮らせる環境になればと内観、外観をそれぞれシンプルな色調で統一しました。

また共に住まう喜びを感じてもらえたらと考え、レストラン、ロビー、談話スペースなどの共用部を充実させています。

この建物に引っ越していただくことにより新たなご近所つきあい生まれ毎日にぎやかに過ごしていただきたいと思います。

※表紙写真を募集しています。掲載料を無料としていますので、どしどしご応募ください。会員の皆様の作品を順次紹介していきたいと思ひます。随時事務局で受付中!!

I N D E X

- ◆ 協会のうごき
- ◆ 行政だより
- ◆ 事務局からのお知らせ
- ◆ インフォメーション
- ◆ 賛助会員さんの動き
- 関西テクノ有限会社さん
- 株式会社福田工務店さん

- ◆ 広告
- ◆ オフタイム
- ◆ 編集後記

わかやま
建事協

会務報告 (1)

開催日	行事名	概要	備考
2月24日	第6回 耐震診断判定委員会	・(株)長大 ・(株)金嶋一級建築設計事務所 ・坂本一級建築士事務所 ・(株)フジ設計 ・(株)岡本設計 ・(有)知念総研	処理棟数 8棟
2月24日	建築三団体まちづくり 協議会第9回運営委員会	・2022年度 きのくに建築賞について ・各会からの連絡事項について	
3月4日	テレビ・ラジオ広報事業 (第3回收録)	広報建築物 設計者～(株)スタジオパートスリー 中道哲也 用途～上富田の住宅 放送日～テレビ和歌山3月16日17時50分頃 和歌山放送3月24日10時30分頃	
3月17日	令和3年度第1回 役員候補者選出委員会	・会長挨拶 ・次期役員候補者選出委員会委員の選定 ・次期役員候補者選定方針について	
3月24日	建築三団体まちづくり 協議会第10回運営委員会	・運営委員会について ・きのくに建築賞2021 ・きのくに建築賞2022 ・各会からの連絡事項について	
3月24日	令和3年度 第4回運営委員会	第187回理事会の進行について	
3月24日	令和3年度 第187回理事会	＜報告事項＞ ① 会員の動静について ② 各委員会報告 ③ 令和3年度決算状況報告 ④ その他 ＜審議事項＞ ① 令和3年度補正予算案について ② 役員候補者選出委員会委員案について ③ その他	
3月25日	令和3年度第4回 近畿ブロック協議会	(協議事項) (1) 近畿ブロック協議会会長の選任と事務局輪 番制について (2) 日本建築士事務所協会連合会役員候補者の 推薦について (3) 令和3年度決算について (4) 令和4年度予算について (5) 財政化安定についての取り組みについて (6) その他 ・今後の近畿ブロック協議会の予定について (報告事項) (1) 一般社団法人日本建築士事務所協会連合会 委員会報告・活動報告について ・組織強化支援金について等 (2) 近畿ブロックゴルフコンペについて(最終報告) (3) 各単位会からの情報・連絡について (4) その他	＜出席者＞ 尾添 会長 佐藤 副会長 前田 事務局長

会務報告 (2)

開催日	行事名	概要	備考
4月14日	令和4年度第1回 役員候補者選出委員会	・会長、副会長の推薦について ・現役員への意向確認案について ・若手の参画について	
4月19日	建築三団体まちづくり 協議会第1回運営委員会	・今年度の活動計画について ・きのくに建築賞2022について ・各会からの連絡事項について	

テレビ・ラジオ広報事業（単位会組織強化支援事業）実施の様子

上富田の住宅 (株)スタジオパートスリー 中道哲也 テレビ収録風景



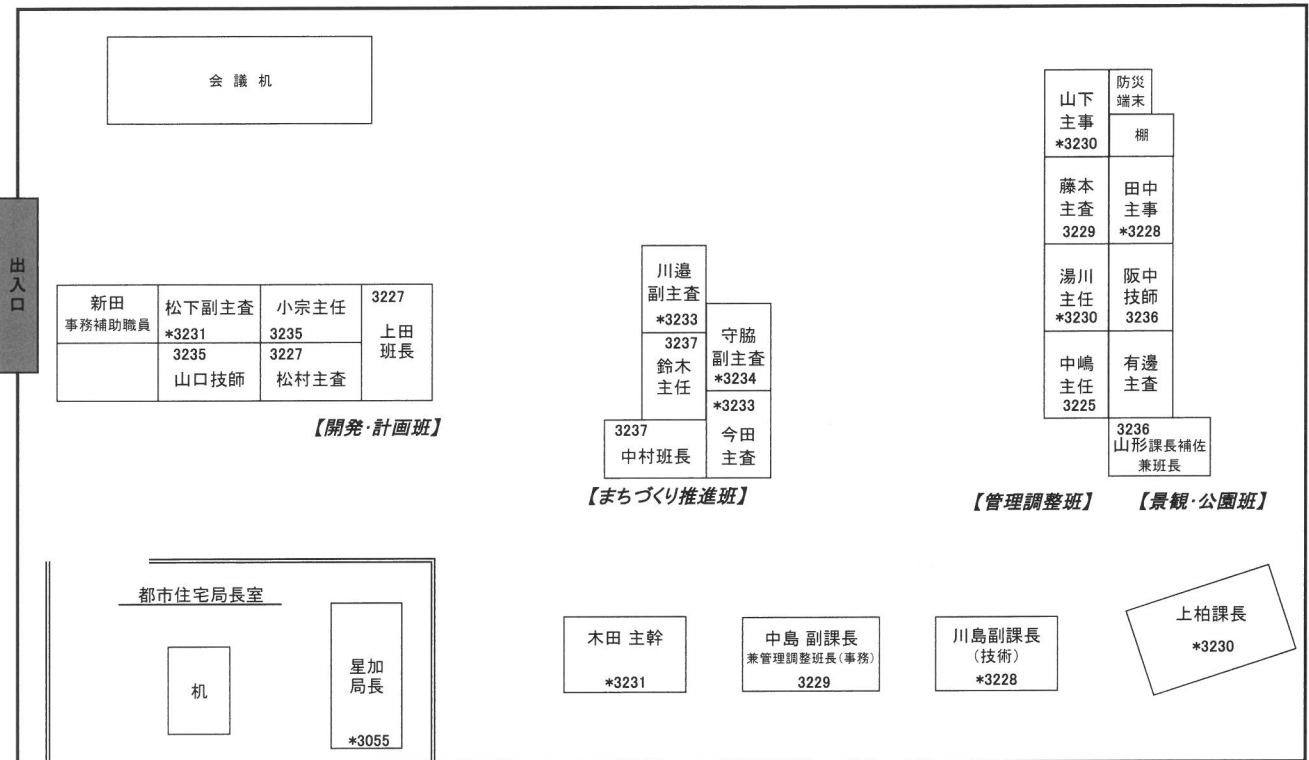
テレビ収録風景



ラジオ収録風景

令和4年度 都市政策課 配席図

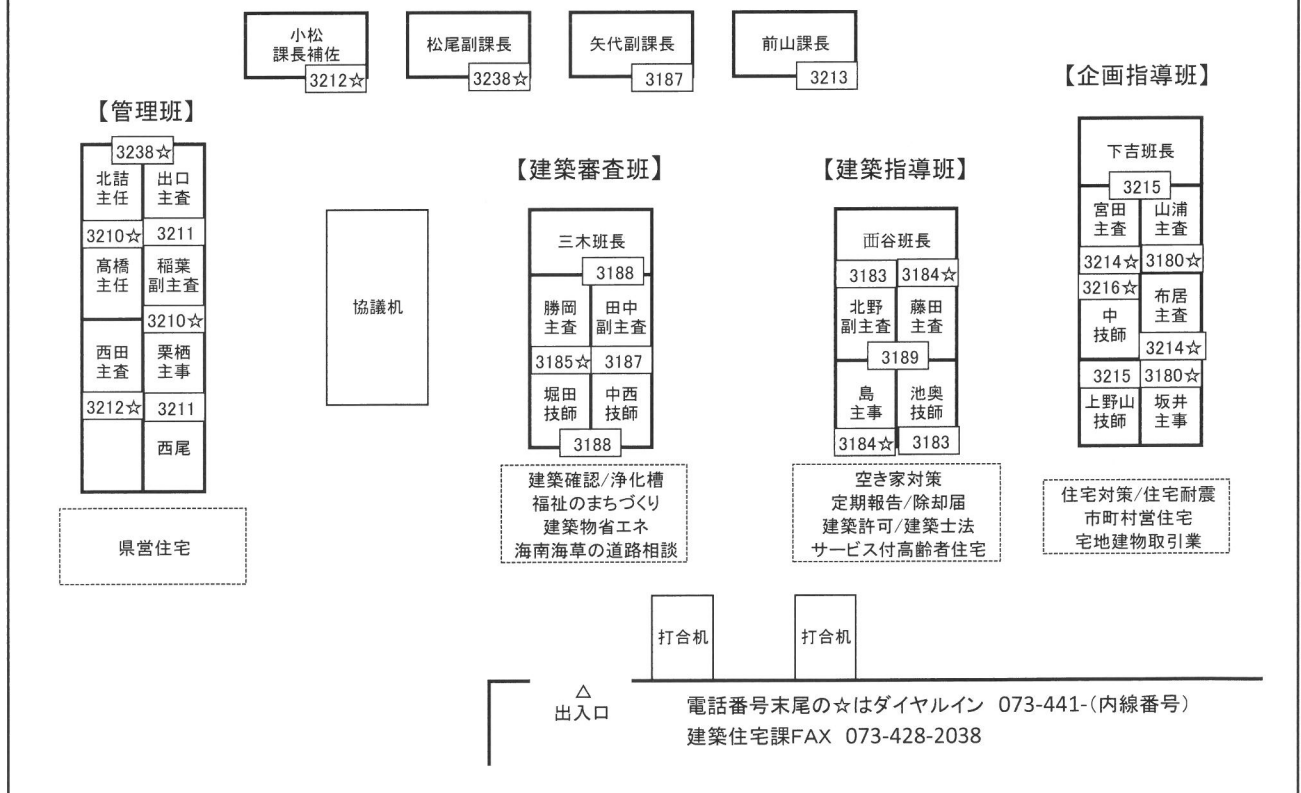
直通電話 073-441-内線(*の付いている内線)
FAX 073-441-3232

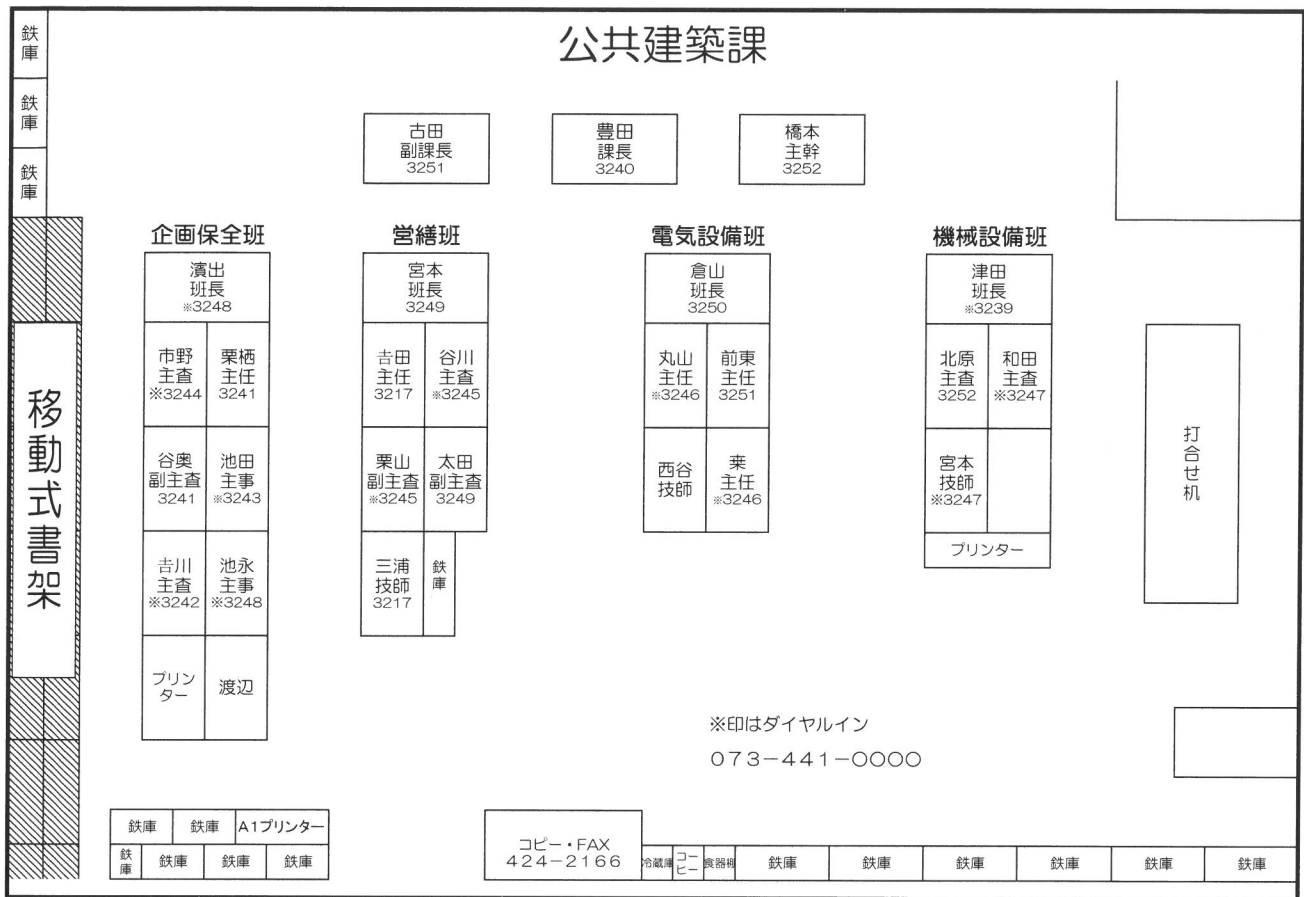


令和4年4月1日現在

国土整備部都市住宅局建築住宅課配席図

令和4年4月1日現在





令和4年度体制

和歌山市建築指導課配席表

課 長

森課長
(建築主事)
(内) 2962

代表 073-432-0001
直通 073-435-1100
FAX 073-435-1175

指導調整班

橋本班長 (内) 2936	
	森元 企画員 (内) 2954
木村 技術主任(再) (内) 2952	藤原 技術副主任 (内) 2937
森本 技術主査 (内) 2952	

※指導調整班

違反建築物の是正指導
道路位置指定
建築協定
建築審査会
狭あい道路事前協議
狭あい道路拡幅整備補助
中高層建築物指導要綱の届出
建築許可・認定
特殊建築物等の定期報告等

確認検査班

那須班長 (建築主事) (内) 2916	
中井 技術副主任 (内) 2934	隅谷 技術主査 (内) 2939
内牧 技術副主任 (内) 2938	平見 技術副主任 (内) 2939
山本 技術副主任 (内) 2938	

※確認検査班

建築確認等の審査、検査
長期優良住宅計画の認定
建築物省エネ法の審査・検査
福祉のまちづくり条例の届出・検査
バリアフリー法の認定
駐車施設附置条例の届出
仮使用認定
低炭素建築物の認定

事務局からのお知らせ

令和4年度 第41回通常総会について

先日FAXとメールでお知らせしておりますが、新型コロナウイルス感染症の影響により、和歌山県ではまだまだ予断を許さない状況が続いているため、第41回総会の開催方法について運営委員会で検討した結果、昨年と同様下記により開催する事となりました。

正会員の方には、正式な開催通知、出欠確認書を、議案書とともに開催日の2週間前までに送付しますので、内容を精読していただき、出欠回答、委任状の提出等、ご協力をお願いいたします。賛助会員の方には、案内状の送付を行いませんのでご了解ください。

記

- 1 日 時：令和4年5月27日（金） 午後3時～
- 2 会 場：和歌山ビッグ愛 大ホール（和歌山市手平二丁目1-2）
- 3 次第について：来賓招待、懇親会は中止し、総会のみとさせていただきます。
- 4 その他
表彰受賞者への記念品贈呈、懇親会での新規会員紹介および賛助会員のPRコーナーについては別の機会を設けたいと考えています。

会員ページ ID・パスワードのお知らせ

- 1 会員ページ ID・パスワードの変更
 - ① 共通 ID・パスワード
5月末まで ID:wakayama-jikyo パスワード：
6月・7月 ID:wakayama-jikyo パスワード：
 - ② 個別 ID・パスワード
個別のID・パスワードを設定できます。設定は事務局でおこないますので、ご自分で決めたID・パスワードをメールでご連絡ください。
- 2 バナー広告募集中
広告掲載料：年間 24,000 円
掲載方法等の詳細は、事務局までお問い合わせください。

インフォメーション

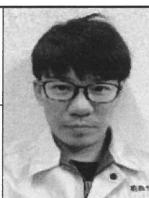
建築士事務所の登録更新手続き

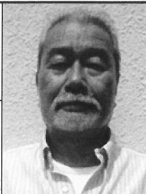
有効期間満了の30日前までに申請書の提出をしてください。（建築士法第23条第3項・規則第18条）

- ◆登録申請書には、その事務所の管理建築士が、「管理建築士講習」「建築士定期講習」を受けたことを証する書類等を添付してください。
- ◆令和4年5・6月中に更新手続きを必要とする会員事務所は下記のとおりです。

事 務 所 名	現登録番号	前回の登録日付	更新手続き
保田組一級建築設計部	(イ)808-8	H29.06.12	令和4年5月11日までに更新してください

賛助会員さんの動き

会社名	関西テクノ有限会社	
代表者	代表取締役 伊藤 健	
所在地	〒640-0413 紀の川市貴志川町神戸137-2	
TEL/FAX	0736-65-3668／0736-65-3667	
担当者	伊藤 嘉菜	
Email	kansaitekuno-yuu@dolphin.ocn.ne.jp	
Web		
業 種	金属・内装工事業	
会社概要	2001年10月に関西テクノを開業、2002年12月に関西テクノ有限会社となり、去年10月で21年目になりました。弊社は、建設会社様、設計事務所様から注文を請け、建築工事の中で主に内装工事を請負う会社です。現場では、常に安全・安心のできるモノづくりをモットーに、親方をはじめ、若い作業員の向上心と努力と粘りで質の良い仕事を続けています。	
会社のいちおし!!!		
軽天屋は現場では軽天屋さんと呼ばれております。 軽天屋とは、軽鉄下地（天井・壁）を組み、ボードを貼るという職種です。ボードひとつをとってみても、どんな場所で施工するのか、どのような貼り方をするのか、種類がたくさんあるため、日々勉強の毎日です。 例えば最近施工した、化粧板マグピタボードは、マグネットがひっつき、キットパスクレヨンで落書き・消すことも可能、後施工も可能、厚みも3.4mmで、子供部屋、玄関に適したボードだと思います。化粧ボンドと両面テープで施工できます。 このように皆様の信頼を得られるよう、様々なご要望にお応えできるように努力しております。 弊社は、人との関係『和と絆』を学び、大切に、より快適な職場環境を目指し、社員一同努力しています。 今後ともお客様が安心でき信頼できる『オンリーワン企業』を目指していきます。ぜひお気軽にお問い合わせください！		
		

会社名	株式会社 福田工務店	
代表者	代表取締役 枅井 武	
所在地	和歌山市西長町2丁目54番地	
TEL/FAX	073-423-3068／073-423-8728	
担当者	仲西 美衛	
Email	wwj-fuku@sage.ocn.ne.jp	
Web		
業 種	型枠工事	
会社概要	当社は、型枠工事の専門工事業として昭和26年1月に創立し、今年で71周年にあたります。和歌山県内では型枠専門工事業としては一番古く、現在でも多くの仕事をさせて頂いております。当社の強みは福田工務店安全協力を設立し協調性、機動性で元請けさんに信頼されています。	
会社のいちおし!!!		
技術向上・人間関係の良好は、より良いコミュニケーションにより成り立ち、元請・現場の人間関係がギクシャクしては、良い成果を上げる事は出来ず常に話し合いを望んでおります。		
5S運動（整理・整頓・清掃・清潔・躰）は常に継続。		

建設コンサルタント
補償コンサルタント



株式
会社

岡 本 設 計

代表取締役 坂 本 暁 史

〒640-8256 和歌山市土佐町2丁目61番地の9

電話 (073) 426-3151 番(代) FAX (073) 426-3155

御坊事務所 御坊市蘭337-3番地 TEL (0738) 22-8768

田辺事務所 田辺市上の山1丁目16番3号 TEL (0739) 24-1823



人と環境のハーモニー

株式会社 浅 川 組

取締役社長 池 内 茂 雄

ISO 9001
MSA-QS-3072

ISO 14001
MSA-ES-246

本 社

和歌山市小松原通三丁目69番地 TEL 073-423-7161 FAX 073-436-3675

<http://www.asakawagumi.co.jp/>

東 京 支 店

東京都品川区南大井六丁目12番13号(浅川ビル内)

大 阪 支 店

大阪市中央区東心斎橋一丁目2-17(第一住建 東心斎橋ビル4F)

営 業 所

紀北 田辺 串本 九州 広島 茨城 千葉



株式
会社

コムラ

KOMURA GROUP

和歌山市西浜 1047 番地の 6 TEL.073-444-6316

硝子建材部(板硝子、鋼製建具、化成品、広告資材、卸売)

ビル建材部(ビル用サッシ、硝子、金物、設計施工) TEL.073-444-5115

不動産部(賃貸マンション経営) TEL.073-446-3101



SHINKO

株式会社 シンコウ設備

代表取締役 池 徹 哉

〒640-8392 和歌山市中之島1777-2

TEL 073-432-7535 FAX 073-432-6530

E-mail: k-sinkou@eos.ocn.ne.jp



IWASHI

株式会社 岩橋設計

代表取締役 岩 橋 重 文

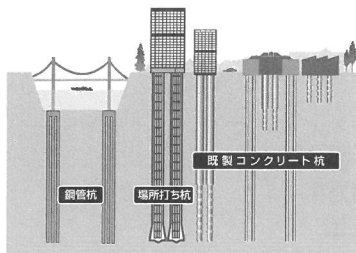
〒640-8392 和歌山市中之島1672番地

電 話 (073) 431-7859

F A X (073) 431-7898

URL: <http://www.iks140.jp> E-mail: iwahashi@iks140.jp

総合的な基礎建設会社である『ジャパンパイル株式会社』は、
皆様に信頼される建物基礎を提供させて頂きます
業界最大の品揃えをもち、複雑な地盤と建物条件に応じた最適な基礎を提案いたします。



ジャパンパイル株式会社

<http://www.japanpile.co.jp/>

- 関西支店: 〒541-0043 大阪市中央区高麗橋1-6-10 豊田日生北浜ビル2F
TEL.06-6226-1191 FAX.06-6227-4191
- 京都営業所: 〒606-8385 京都市左京区川端通二条下ル孫橋町23 SAMURAIビル4F
TEL.075-751-0829 FAX.075-751-0668
- 東京本社: 〒103-0015 東京都中央区日本橋箱崎町36-2 Daiwa リバーゲート
TEL.03-5843-4192 FAX.03-5651-0192

「麻生」の地盤改良は、深層・中層混合処理工法で様々な条件に対応
できる多様な工法を取り揃えております。
設計から施工まで、最適なお提案をしてみたいです。



麻生フォームクリート株式会社 大阪支店

お問い合わせはホームページまで <http://www.asofoam.co.jp>

〒567-0868 大阪府茨木市沢良宜西4丁目15番14号

電話 072-635-1077 FAX 072-635-1243

【営業種目】 各種既製コンクリート杭（プレボーリング・中掘り・打撃等）、鋼管杭（プレボーリング・中掘り・打撃・回転圧入等）、
地盤改良（浅層・中層・深層）、場所打杭（アースドリル・オールケーシング）、既存杭撤去（破砕・杭抜き）、
障害撤去・岩盤掘削（ロック・オールケーシング）、山留（H鋼・鋼矢板・SMW・支保工）、仮設（構台・棧橋等）、
土工事（外構・舗装等）

総合建設業・土木建築基礎計画施工

西村工業株式会社

代表取締役 西村 和浩

<http://www.nishimurakougyou.co.jp>

- 本社 〒640-8287 和歌山県和歌山市築港5-7-4
TEL 073-431-8191 FAX 073-423-8866
- 大阪営業所 〒542-0083 大阪府大阪市中央区東心斎橋一丁目3番27-704号
TEL 06-6245-5551 FAX 06-6245-5502
- 機材センター 〒640-8452 和歌山県和歌山市梅原馬居谷637-19
TEL 073-453-7624 FAX 073-452-9394



GEMINI SEKKEI INC.

株式会社

ジェミニ設計

代表取締役 西根裕晴

（移転しました!!）

〒649-6434 和歌山県紀の川市中三谷100 コーラルリーフ3F

TEL.0736-67-7980 FAX.0736-67-7981

E-mail info@gem-sekkei.com



TERAMAE



<http://www.teramae.jp>

(株)寺前則彦設計室

代表取締役 久岡政弘

〒649-1528 和歌山県日高郡印南町西ノ地1162-1 TEL 0738-43-0477(代)

住宅・店舗・事務所等の企画・設計・施工

株式会社 アフターケア一級建築士事務所

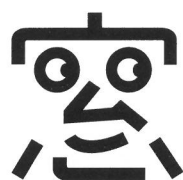
代表取締役 尾添 信行

〒640-8004 和歌山市東旅籠町3番地
TEL.073-407-1854 FAX.073-407-1854
E-mail:aftercare_ozoen@yahoo.co.jp

土木・建築資材一式 他

株式会社 酒 直

〒640-8150 和歌山市十三番丁30番地
電話番号 073-431-1237 (建材部和歌山支店)
FAX番号 073-431-8028



を 考 え る 会 社



 YKK AP 株式会社

和歌山支店 営業部 和歌山市吉田386 和歌山プラザビル2階 TEL.073-435-4103

土木建築工事／測量・調査・設計コンサルタント／一級建築士事務所

三友五業株式会社

代表取締役社長 矢部 昌俊

本店 〒640-8404 和歌山市湊二丁目12番27号 ☎(073)455-3116(代)
支店・営業所 大阪支店・紀南営業所



株式
会社

川 建築事務所

KAWA ARCHITECTURAL DESIGN OFFICE

代表取締役 川 広樹

本社：和歌山県有田郡広川町広493-8 tel(0737)64-1800
和歌山事務所：和歌山市鳴神1046-5 tel(073)474-3660



NISHIMINE

Constructor Inc.

株式会社 西峰工務店

本店 〒649-2211 和歌山県西牟婁郡白浜町1296-1 TEL. 0739-42-3002 FAX. 0739-43-1764
 田辺店 〒646-0015 和歌山県田辺市たきない町21-15
 和歌山店 〒640-8441 和歌山県和歌山市栄谷976-326



ISO14001 (環境) 認証取得
 ISO 9001 (品質) 認証取得

ARCHITECT PLANNING OFFICE
KUSAKA

有限会社
 日下建築設計事務所

16 USHIMACHI WAKAYAMA-CITY

代表取締役

日下 仁志

HITOSHI KUSAKA

OFFICE.

〒640-8295 和歌山市南牛町16
 PHONE. 073-428-1230
 FAX. 073-428-1243
 H.D.P. 090-1908-4311
 E-mail:kusaka-h@nifty.com

株式会社 フジ設計

代表取締役 藤田 貴司

一級建築士
 構造設計一級建築士

〒640-8354 和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地
 TEL.073-499-6727 FAX.073-499-6728
 E-mail:fuxta1@skyblue.ocn.ne.jp



土地造成工事、土木工事、再生砕石・再生砂の製造販売、廃棄物処理業、自動車運送業



株式会社 和歌山建材リサイクルセンター

代表取締役 東 宗弘

〒641-0036 和歌山市西浜1660番地の331 TEL 073-446-3196 FAX 073-446-3250
<https://wkrc.co.jp/> E-mail daihyo@wkrc.co.jp

DO ONE'S BEST QUALITY

信頼は100余年の実績と誠実施工から



株式会社 小池組

〒640-8154 和歌山市六番丁26番地
 TEL.073-422-2165 FAX.073-422-5670
<http://koikegumi.net>

オフタイム

関西テクノ(有)

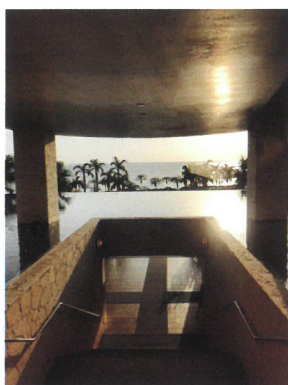
伊藤 健

新型コロナウイルス感染が増え始め、なかなか旅行へ出かける機会がなくなり大好きな石垣島にも行けていません。そんな中、昨年11月、2年ぶりとなる家族旅行へ。第5波の収束とわかやまりフレッシュプランというお得なプランが重なり、ここぞとばかりに太地、椿、みなべに、温泉と観光を堪能しました。

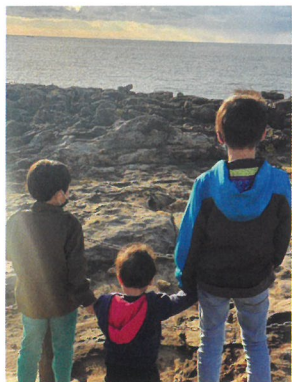
子供たちも大満足だったようです。特に太地町のくじら博物館はおすすめです。

イルカやクジラに餌をあげる体験はめちゃくちゃ癒されます。

まだまだこの新型コロナウイルスの感染には十分気を付けて生活していかなければいけません。以前のように気にせず旅行を計画できること、コロナ収束を願うばかりです。



石垣島



三段壁

株式会社 福田工務店

枡井 武

「オ・フ・タ・イ・ム」の掲載依頼が委員会からあり、考えてみたのですが、趣味と言う程の趣味もなく、ONとOFFのスイッチを切り替えるのが、中々難しく過ぎてきましたが、これではいけないと思い、今は息子に日々の段取り等をお願いをして祝日、土曜日は出来るだけ「オフタイム」の時間を過ごせる様になりました。

土曜日の昼過ぎから温泉に行き、その日の夜は居酒屋さんで仲間たちと美味しい肴と酒を飲んで楽しい時間を過ごしております。

一週間の「ON」を「OFF」にして月曜日からResetして頑張っております。

又、日曜日には自分の部屋で音楽聴きながら、色々な事を思い浮かべることも癒される時間となっております。

今回「オ・フ・タ・イ・ム」の依頼で、もっと充実した時間を過ごせる様に、もう一度考えて健康第一（ストレス厳禁!）に考えて、楽しい老後を過ごそうと再確認させて頂きました。



編集後記

この原稿は3月の彼岸明けに書いてます、一度冬に戻ったかのような気温になったりで体調管理難しい季節ですが、この号が5月に発行される頃は花粉の飛来も少なく気温も一番いい頃と思いますが、2月下旬から始まったロシアのウクライナ侵攻が収束している事を願うばかりで。・・・それもあり原料高騰で、ビジネスがやりにくい事です。

今回、枡井社長、伊藤社長さま企業活動とオフタイム両方寄稿していただきありがとうございました。感謝いたします。

三友工業(株) 一級建築士事務所 辻

建築士事務所 附録あさも 5・6月号 VOL.41 No.367号

令和4年5月15日発行(隔月1回15日発行)

一般社団法人 和歌山県建築士事務所協会

会長 尾添 信行

〒640-8045 和歌山市ト半町38(建築士会館3F)

TEL 073(432)6539

FAX 073(432)6559

■ ホームページアドレス <https://www.w-aaf.or.jp/>

■ メールアドレス info@w-aaf.or.jp

広報・編集委員会

・担当副会長 川 宗一

・委員長 辻 則明

・副委員長 橋本 雅史

・副委員長 梶本 幸嗣

・委員

北山 晴造・島 桐子

堀田 貴章・名手 章博

西根 裕晴

事務局

前田 俊紀・米良 淳

西野 史麻