

あさも

建築士事務所 附録 協会ニュース

2021年

3・4月号



建築物名称 カドヤ株式会社新倉庫・事務所
設計・監理 三友工業株式会社一級建築士事務所
施工 三友工業株式会社
構造 鉄骨造 2階建て準耐火構造

延べ床面積 785.00㎡
建築面積 494.90㎡
所在地 和歌山市平尾

概略（解説）

カドヤ株式会社さまは、樹脂製品、アルミ製品、木質製品等各建材メーカーさんの商品を製作し又オリジナル家具も製造販売しています。

倉庫が手狭になってきたので、今回1階に倉庫2階に事務所一部商品展示場の用途での設計依頼があり、基本デザインはオーナーさんの方でしていただき実施設計を弊社で行いました。

内装は設備機器がスケルトンで、高天井としデザイン性に富んでいます。

社長の方針により事務所の一角にトレーニングマシンを設置し福利厚生にも寄与しています。

※表紙写真を募集しています。一昨年から掲載料を無料としていますので、どしどしご応募ください。会員の皆様の作品を順次紹介していきたいと思っています。随時事務局で受付中!!

I N D E X

- ◆ 協会のうごき
- ◆ 事務局からのお知らせ
- ◆ 県からのお知らせ
- ◆ 委員会だより
- ◆ インフォメーション

- ◆ 賛助会員さんの動き
株式会社平山さん
株式会社カズミックさん
- ◆ 広告
- ◆ オフタイム
- ◆ 編集後記

わかやま
建事協

令和3年3月15日発行 通号588号 建築士事務所附録 あさも360号(隔月1回15日発行) 昭和40年7月28日第3種郵便物認可 ISSN 0386-6483

VOL.40 No.360

会務報告 (1)

開催日	行事名	概要	備考
12月25日	建築三団体まちづくり 協議会運営委員会	・過去事業の精査について ・ウォーカブルなまちづくりについて ・和歌山県立医科大学薬学部見学会について ・各会からの連絡事項について	
1月15日	令和2年度 第四期 建築士 定期講習受講案内	会場：和歌山県民文化会館 大会議室 時間：9：20～17：40 講習：DVD 講習 参加者数：38名	
1月21日	令和2年度 改正建築物 省エネ法講習(小・中規模 建築物設計者用)	時 間：12：45～17：40(受付 12：00～) 場 所：建築士会館 3階 会議室 講習形態：映像講習、LIXIL は対面講習 講習費・テキスト代：無料 参加者数：10名	
1月29日	第3回耐震診断準備委員会	・(株)綜企画設計 ・(株)長大	<処理件数> 2棟
2月8日	第2回 防災・耐震対策委員会	・緊急輸送道路沿道建築物の耐震化について ・相談窓口の設置について ・施主(建物持ち主)へのPRと設計事務所の紹介 について ・診断標準金額の設定について	
2月8日	第4回受託業務特別委員会	(1)市町村等木造化・木質化支援業務進捗状況報告 (2)駐輪場に関する紀州材活用建築モデル作成業 務進捗状況報告 (3)駐輪場に関する作業内容とスケジュールにつ いて	
2月8日	紀の国木材利用相談窓口	<太地町> ・太地小学校移転関連相談 ・現地調査	角委員長 前田事務局長
2月10日	第3回耐震診断本委員会	・(株)綜企画設計 ・(株)長大	<処理件数> 2棟
2月19日	一般社団法人 日本建築士 事務所協会連合連合会 第2回 教育・情報委員会 (Web 会議)	1.「開設者・管理建築士のため事務所研修会」に ついて (1)実施状況について (2)テキスト改訂について 2. 法定講習(管理建築士・定期)について (1)実施状況について (2)動画配信による講習の実施について 3. 他の講習について (1)「設計図書の電子的作成・保存実務講習会」に ついて (2)その他講習令和3年度の実施予定について 4.【協議事項】令和3年度事業計画について	
2月25日	第8回運営委員会	緊急避難路沿い建築物耐震化窓口設置について ② 県、和歌山市、他市町村への要望事項に ついて ③ その他	

会員ページ ID・パスワードの変更について(お知らせ)

1 会員ページ ID・パスワードの変更

① 共通 ID・パスワード

(3月末頃まで) ID : wakayama-jikyo
パスワード: 2021janu

(3月末頃～5月末頃) ID : wakayama-jikyo
パスワード: march2021

② 個別 ID・パスワード

個別のID・パスワードを設定できます。設定は事務局でおこないますので、ご自分で決めたID・パスワードをメールでご連絡ください。

2 バナー広告募集中

広告掲載料: 年間 24,000 円

掲載方法等の詳細は、事務局までお問い合わせください。

**各種審査、検査業務、保険のお申込は
和歌山県建築住宅防災センターにお任せください。**

建築確認検査

住宅性能評価確認

住宅瑕疵担保責任保険

まもりすまい保険

まもりすまいリフォーム保険

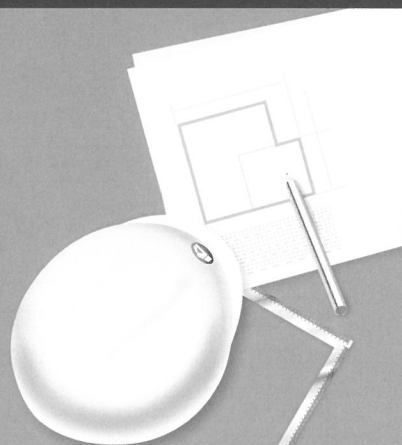
まもりすまい既存住宅保険

フラット35

長期優良住宅

BELS 評価

住宅性能証明



一般財団法人和歌山県建築住宅防災センター



安心を、ささえる。未来へ、つなぐ。
住宅保証機構株式会社

「沿道建築物の耐震診断を義務化する道路の指定」(案) に対するパブリックコメントの実施について

県では、令和2年度の新政策に「緊急輸送道路の機能確保」を掲げ、建築物の耐震改修の促進に関する法律（平成7年法律第123号）に基づき、一定の沿道建築物の耐震診断を義務化する重要な道路を指定し、耐震診断や改修等の支援を通じて耐震化を促進していくことといたしました。

この方針に基づき、今年度、当該道路の指定に必要な調査を行ってきたところですが、この度、「沿道建築物の耐震診断を義務化する道路の指定」(案)を取りまとめましたので、県民の皆様からご意見を募集します。

なお、本施策の実施については、和歌山県住宅・建築物耐震改修促進計画に当該道路を位置付ける必要があるため、計画への記載を予定しています。

●対象路線の指定

災害発生時における広域的な緊急車両の通行を確保するため、優先して沿道建築物の耐震化に取り組む道路として、建築物の耐震改修の促進に関する法律（以下、耐震改修促進法）第5条第3項第二号に基づき耐震診断を義務化する道路（約194.5km）を指定します。

●道路選定の方針

地震直後において通行の確保が必要な施設と高速道路のインターチェンジを結ぶ道路から選定します。

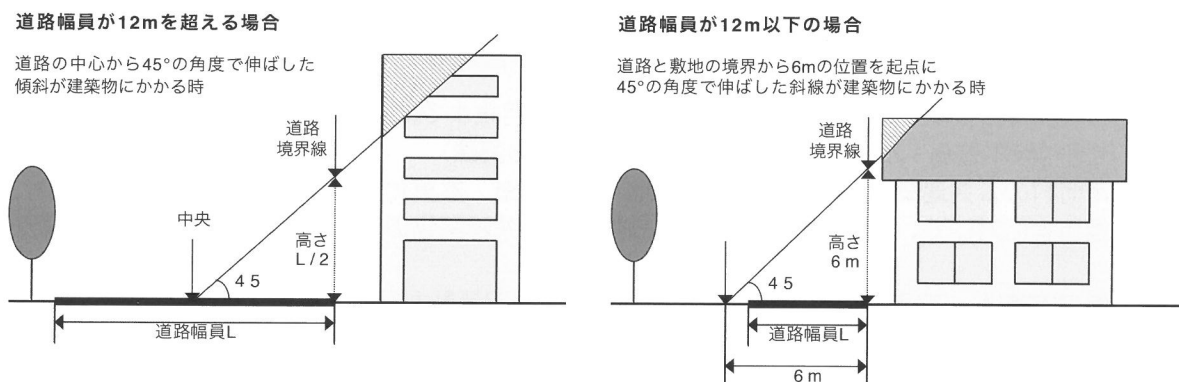
施設と道路の概要	地震直後における活動内容
県庁・振興局～最寄りIC	応急対策を指揮する災害対策本部の設置
広域防災拠点（ビッグホエール、コスモパーク加太、白浜空港、橋本市運動公園、田辺スポーツパーク、新宮市運動公園）～最寄りIC	自衛隊等の応援隊の集結や救援物資の集配
国際拠点港湾（和歌山下津港本港区）、重要港湾等（日高港）～最寄りIC	海路による救援物資の集積・集配
市町村役場※～最寄りIC	応急対策を指揮する災害対策本部の設置

※串本町、古座川町は事業化路線における最寄りIC整備後に指定します。

※田辺市、すさみ町、那智勝浦町は津波浸水想定を踏まえ別庁舎（整備中を含む）までを指定します。

●対象建築物

昭和 56 年 5 月 31 日以前に新築工事に着手した建築物で、下図に該当するもの。



●報告時期

指定した道路の沿道建築物の耐震診断結果の報告期限を耐震改修促進法第7条第二号の規定により令和5年3月末と定めます。

●耐震化支援

対象建築物については、令和3年度から耐震診断、耐震設計、耐震改修等への支援制度を創設し、耐震性が不足する建築物については、計画的に耐震化を促進します。なお、耐震診断の費用については、耐震改修促進法第10条の規定により県が負担することとなります。

●所有者に対する啓発

対象建築物の所有者に対しては、耐震診断の義務化について周知を図り、耐震性が不足する建築物の所有者に対しては、危険性を説明し、耐震改修等の支援制度を周知するとともに改修等について働きかけてまいります。

●安心して耐震改修を行うことができるようにするための環境整備

県では耐震に関する知識を有する専門家と連携し、相談体制を整備するとともに、耐震化に必要な各種情報を県ホームページに掲載するなど、安心して耐震改修を実施していただくよう取り組みを進めてまいります。

下記 URL にてパブリックコメントを実施中

(令和3年2月20日(土) から令和3年3月21日(日) まで)

https://www.pref.wakayama.lg.jp/prefg/000200/ikenbosyu_index.html

委員会だより

今回から、「委員会だより」として開催された委員会で決まったことや、今後の計画などについて皆様に知っていただこうと各委員長のコメントや議事録の抜粋などを掲載することになりました。記事については、誰が書くかはっきりと決まっておりません。今回は事務局です。よろしくお願いします。

～～～受託業務特別委員会～～～委員長 角 泰宏～～～

県からの委託業務3本（以下のとおり）を委員全員で3月末までに完成すべく頑張ってます。

その1) 市町村等木造化・木質化支援事業（県担当 林業振興課）

- ・県内市町村の公共建築物における紀州材を活用した木造・木質化を推進することを目的として、市町村営繕担当者に対して、当協会が相談窓口を設置し、公共建築物の設計業務に関する技術的支援を実施する。
- ・今年度の実績は、PR活動として県内全市町村長への説明活動を行い、相談件数は8件。

その2) 駐輪場に関する紀州材活用建築モデル作成事業（県担当 公共建築課）

- ・木造の駐輪場建築工事に関する各種法令規制を整理し、県内外の事例調査を実施。
- ・紀州材を利用した汎用性のある駐輪場モデル（標準図及び仕様書等）を作成
- ・3月末に向け、栗林、栗本各委員がモデル図面等の作成中

その3) 県内公共施設木造化推進のための検討業務（県担当 公共建築課）

- ・近年木造で建設された公共建築物の実設計事例を基にRC造、S造とのコスト比較資料の作成を行う。
- ・コスト比較については、海草振興局建設部の庁舎（木造）をRC造で、倉庫棟（木造）をS造で積算し、木造との比較を行う。
- ・庁舎の比較は(株)岡本設計、倉庫棟の比較は(株)田淵建築設計事務所にそれぞれお願いしている。

～～～広報・編集委員会～～～委員長 辻 則明～～～

今回から「あさも」の編集を広報・編集委員で当番制にしました。3・4月号は辻委員長の担当です。5・6月は橋本副委員長と続きます。

各担当の個性を出して「あさも」の紙面をより充実したものにしていきたいものです。

ちなみに担当は以下のとおりです。

令和3年 7・8月～梶本委員、9・10月～北山委員、11・12月～島委員

令和4年 1・2月～名手委員、3・4月～堀田委員、5・6月～西根委員の予定です。

インフォメーション

建築士事務所の登録更新手続き

有効期間満了の30日前までに申請書の提出をしてください。（建築士法第23条第3項・規則第18条）

◆登録申請書には、その事務所の管理建築士が、「管理建築士講習」「建築士定期講習」を受けたことを証する書類等を添付してください。

◆令和3年3月・4月中に更新手続きを必要とする会員事務所は下記のとおりです。

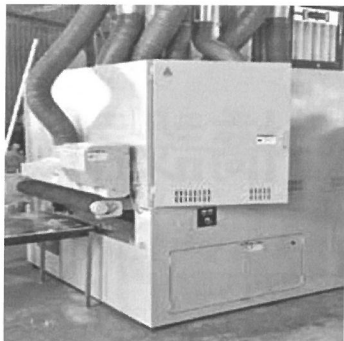
事務所名	現登録番号	前回の登録日付	更新手続き
市川建築設備設計事務所	(イ)739-8	H28・4・20	令和3年3月19日までに更新してください
(株)seed 二級建築士事務所	(チ)336	H28・4・25	令和3年3月24日までに更新してください
(株)清水設計事務所	(ト)192-6	H28・4・25	令和3年3月24日までに更新してください
前迫一級建築設計事務所	(イ)972-7	H28・4・18	令和3年3月17日までに更新してください
一級建築士事務所(株)ライトコーポレーション	(ト)191-6	H28・4・22	令和3年3月21日までに更新してください
進藤建設一級建築士事務所	(イ)757-8	H28・5・27	令和3年4月26日までに更新してください

賛助会員さんの動き

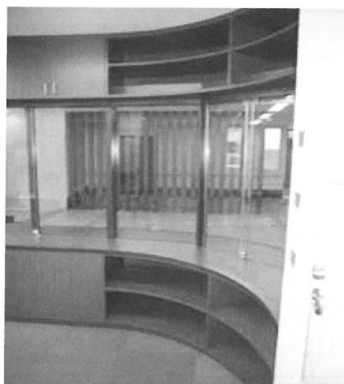
会社名	株式会社 平 山	
代表者	代表取締役 平山 健	
所在地	和歌山市北野201番地9	
TEL/FAX	073-464-5277／073-464-5279	
担当者	葛原 吉起	
Email	top-h@beach.ocn.ne.jp	
Web	http://www.k-hirayama.co.jp	
業 種	家具製造業	
会社概要	弊社は、【快適な暮らしを手渡したい】をモットーに、様々な施設や店舗等に使用される家具を、設計・製造・施工・メンテナンスまで行っております。 また、マンション用システム収納の製造の他、インターネット販売も行っております。	
会社のいちおし!!!		
別注家具製作においては、熟練の職人による手作業だけでなく、NCボーリング機等のコンピューター設備を組み合わせることにより、様々な加工に対応することができます。 また、近年のネット環境に対応するため、Amazon、楽天市場、Yahooショッピングにおけるエンドユーザーへの販売も開始し、多くのお客様のご要望にもお応えしています。 他にも、新たに導入した高周波接着機とワイドベルトサンダーによる賃加工を承っております。 両機とも、幅1200mmまで加工が可能なので、幅の大きな商品にも対応しております。 集成材の製作や、表面のサンダーの仕上げ等、加工のみの注文もお気軽にお申し付けください。		



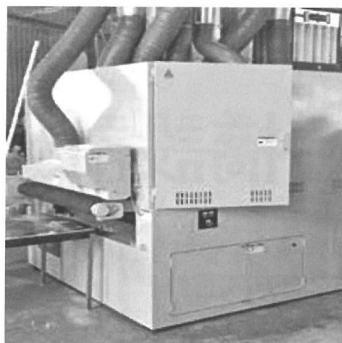
某施設 受付カウンター



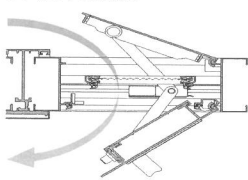
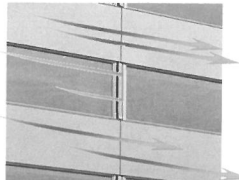
ワイドベルトサンダー



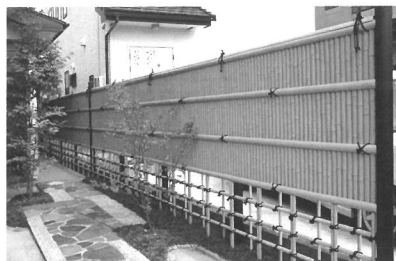
某施設 受付カウンター



ワイドベルトサンダー

会社名	株式会社 カズミック		
代表者	代表取締役 谷本 佳計		
所在地	〒640-8303 和歌山市鳴神1046-5		
TEL/FAX	073-475-9201 / 073-475-9202		
担当者	天木 寛起		
Email	qqvv3aac9@comet.ocn.ne.jp		
Web			
業 種	鋼製建具 販売施工		
会社概要	小社は2001年5月より鋼製建具施工販売を創業し、和歌山・大阪方面にて仕事をさせて頂き、御陰様にて20年の節目の年を迎えることができました。今後共研鑽を重ねていく所存です。		
会社のいちおし!!!			
長年培ってきた技術や経験をもって、YKKAP(株)や他メーカーと共にお客様のニーズに合わせた提案をさせて頂き、信頼できる技術力で設計・施工・アフターサービスまで一貫して誠心誠意、日々取り組んでいます。 コロナ渦の厳しい状況の中、いかにお客様の理解・共感・信頼を勝ち取っていくのか、スピード感を持っていかに対応するのが大切だと感じています。 とにかく、誰よりも考える、そして早く行動することを社員一同心掛けて行きます。 今後ともより一層のご愛顧とご支援を賜りますよう、宜しくお願い申し上げます。			
			
サイドバス GOOD DESIGN AWARD 2017 YKK AP コロナ渦に効率的な換気で攻めよう！ ○ウインドキャッチ効果  V仕様 RV仕様 WV仕様  【コロナ対策】外に開くパネル障子により建物の外壁を伝う風も効果的に取り込むことができます			

庭とエクステリアのプロ製品。伝統的なアイテムから、トレンド製品まで 豊富にラインアップ!!



風格のある自然石(三和石)の石碑 宇賀部神社



総合造庭園資材・石材砂利

株式会社 山一屋

〒640-0454 和歌山県海南市別院 522

Tel.073(488)0331 Fax.073(486)0515

<http://www.yamaichiya.co.jp/>

e-mail info@yamaichiya.co.jp

●カタログのご請求

山一屋がご提案する商品を満載した
各種カタログをご用意しております。

<http://www.yamaichiya.co.jp/>

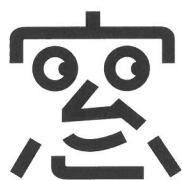
土木・建築資材一式 他

株式会社 酒 直

〒640-8150 和歌山市十三番丁30番地

電話番号 073-431-1237 (建材部和歌山支店)

FAX番号 073-431-8028



を考える会社



YKK AP株式会社

和歌山支店 営業部 和歌山市吉田386 和歌山プラザビル2階 TEL.073-435-4103

土木建築工事/測量・調査・設計コンサルタント/一級建築士事務所



三友五業株式会社

代表取締役社長 矢部昌俊

本店 〒640-8404 和歌山市湊二丁目12番27号 ☎(073)455-3116(代)

支店・営業所 大阪支店・紀南営業所



株式
会社

川 建築事務所

KAWA ARCHITECTURAL DESIGN OFFICE

代表取締役 川 宗一

本社：和歌山県有田郡広川町広493-8 tel(0737)64-1800

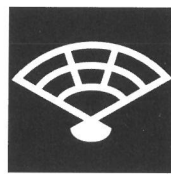
和歌山事務所：和歌山市鳴神1046-5 tel(073)474-3660

住宅・店舗・事務所等の企画・設計・施工

株式会社 アフターケア一級建築士事務所

代表取締役 尾添 信行

〒640-8004 和歌山市東旅籠町3番地
TEL.073-407-1854 FAX.073-407-1854
E-mail:aftercare_ozoen@yahoo.co.jp



NISHIMINE Constructor Inc.

株式会社 西峰工務店

本店 〒649-2211 和歌山県西牟婁郡白浜町1296-1 TEL. 0739-42-3002 FAX. 0739-43-1764
田辺店 〒646-0015 和歌山県田辺市たきない町21-15
和歌山店 〒640-8441 和歌山県和歌山市栄谷976-326



ISO14001 (環境) 認証取得
ISO 9001 (品質) 認証取得



有限会社
日下建築設計事務所

16 USHIMACHI WAKAYAMA-CITY

代表取締役

日下 仁志

HITOSHI KUSAKA

OFFICE.

〒640-8295 和歌山市南牛町16
PHONE. 073-428-1230
FAX. 073-428-1243
H.D.P. 090-1908-4311
E-mail:kusaka-h@nifty.com

株式会社 フジ設計

代表取締役 藤田 貴司

一級建築士
構造設計一級建築士

〒640-8354 和歌山市北ノ新地東ノ丁1番地
TEL.073-499-6727 FAX.073-474-7964
E-mail:fuxta1@skyblue.ocn.ne.jp

土地造成工事、土木工事、再生碎石・再生砂の製造販売、廃棄物処理業、自動車運送業



株式会社 和歌山建材リサイクルセンター

代表取締役 東 宗弘

〒641-0036 和歌山市西浜1660番地の331 TEL 073-446-3196 FAX 073-446-3250
<https://wkrc.co.jp/> E-mail daihyo@wkrc.co.jp

オフタイム

辻岡直樹建築設計事務所(株) 辻岡 直樹

古建築を見て廻ったり書物を読むのが好きで、大学の教科書に採用されていた太田博太郎先生の日本建築史序説を読んだのがきっかけです。

もっとも学生時代は不勉強で本書を手にとったのは社会人になってから。苦勞して学費を捻出してくれた父母には申し訳ない思いでいっぱいです。

十八歳の私は辞書のような箱入りで布張り表紙の立派な装丁に難しそうなあと怖気づいておりました。なんとなく手に取ってみますと歴史の教科書というよりは水平線を基調とした立面構成や軒が生み出す陰影についての考察など日本建築の特徴的デザインについて多く語られていました。平易な言葉と穏やかな語り口に引き込まれ、すっかり古建築の世界に魅了されました。

仕事が行き詰まった時など、高速を飛ばして古都を訪ねるのが最高の息抜きになっています。



菖蒲谷設計室

菖蒲谷和孝

昨年の暮れから知人のすすめで週1~2回のジム通いを始めました。僕が通いだしたジムはダイエット目的の方が多いのですが、年齢とともに体力が落ちて来た為、体力向上と健康の為に通うことを決めました。

ジムではトレーナーさんがついてくれ、自分に合ったメニューを用意してくれるので、効率的にトレーニングをすすめることができます。担当のトレーナーさんは器具の使い方や筋肉の動かし方について指導をしてくれ、体力のギリギリまで追い込んでくれます。毎回トレーニング前に筋肉痛になったかどうか聞かれ、なったと言えば喜んでくれ、そうでなければがっかりした表情で今日は頑張りましょうとメニューを変えてきます。よくよく考えてみれば、筋肉痛にならないければ筋肉がつかないので、自分の仕事に真面目に取り組んでくれているのだと納得しながらしんどいトレーニングに耐えています。ただ、体重は全く減っておらず逆に増えてしまいました。

以前は体力をつける為、ロードバイクにも乗っていたのですが、夏と冬は気候が厳しく乗るのがつらくなり、また、仕事が忙しくなると時間がとれなくなったりと続けづらい状況でした。ジム通いであれば予約制なので、無理やりでも時間をつくり、気がすすまなくても予約してるからと思いながら通えるので、ロードバイクよりも続けやすいように思います。

気候がよくなればロードバイクも再開し、ジム通いも合わせて体力向上に頑張っていきたいと思います。



編集後記

今月3.4月号から当番制となり何とか、表紙、賛助会員さん、会員さんにオフタイムの協力を得て、原稿をアップさせて頂く事ができました。当番制と言っても全体の纏めは事務局でお願いしている状態ですが・・・次号5.6月号担当の(株)キューブ建築研究所橋本さんよろしく願いいたします。

表紙の作品写真掲載は昨年から無料となっておりますので、どしどしご応募お願いします。

三友工業(株) 一級建築士事務所 辻

建築士事務所 附録あさも 3・4月号 VOL.40 No.360号

令和3年3月15日発行(隔月1回15日発行)

一般社団法人 和歌山県建築士事務所協会

会長 尾添 信行

〒640-8045 和歌山市ト半町38(建築士会館3F)

TEL 073 (432) 6539

FAX 073 (432) 6559

■ ホームページアドレス <https://www.w-aaf.or.jp/>

■ メールアドレス info@w-aaf.or.jp

広報・編集委員会

・担当副会長 川 宗一

・委員長 辻 則明

・副委員長 橋本 雅史

・副委員長 梶本 幸嗣

・委員

北山 晴造・島 桐子

堀田 貴章・名手 章博

西根 裕晴

事務局

前田 俊紀・米良 淳

西野 史麻